

Администрация
Орехово-Зуевского
городского округа
Московской области

№ 9-2 от 15.07.2022 г.


| Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
|--|--|
| 1 | Администрация Орехово-Зуевского городского округа Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» |
| 2.2 | Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2 |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2 |
| 2.6 | Адрес электронной почты client@rossetimr.ru |
| 2.7 | ОГРН 1057746555811 |
| 2.8 | ИНН 5036065113 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия Борщ |
| | Имя Павел |
| | Отчество (при наличии) Сергеевич |
| 3.2 | Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru |
| 3.3 | Телефон + 7 (916) 510-65-32 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 07.12.2021 г. 77 АГ № 8408624, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150 доверенность от 26.01.2022 г. 77 АГ № 8407101 зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-156 |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): размещения существующего объекта электросетевого хозяйства « <u>Линия электропередачи 110кВ «Орехово-Гребчиха»</u> , право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u> |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u> |

| | |
|---|--|
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p><u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1989 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Гребчиха» № 821 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 08.08.2014 г. серия 50АИ №259310.</u></p> <p><u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи</u></p> |
|---|--|

2

| | | |
|----|--|---|
| | <p><u>39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</u></p> <p><u>Ширина охранный зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u></p> | |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p> | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | Согласно Приложению №1 к настоящему ходатайству |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | да |
| | | (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | да |
| | | (да/нет) |

| | |
|----|--|
| 12 | <p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута. 4. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Гребчиха» № 821 с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 5. Свидетельство о государственной регистрации права от 08.08.2014 г. серия 50АИ |
|----|--|

| | | |
|----|---|--------------------|
| | <p>№259310, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 07.12.2021г. 77 АГ № 8408624, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 26.01.2022г. 77 АГ № 8407101, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-156, 1 экз., копия.</p> | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
| | | |
| |  | |
| | <p>П. С. Борщ</p> <p>(подпись) (инициалы, фамилия)</p> | « 15» июля 2022 г. |

Приложение 1 к ходатайству

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка: | Муниципальный район/городской округ: |
|------------------|--|---|
| 1 | 50:24:0000000:164 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 2 | 50:24:0000000:165 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 3 | 50:24:0000000:73525 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 4 | 50:24:0000000:73962 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 5 | 50:24:0000000:76702 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 6 | 50:24:0000000:76749 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 7 | 50:24:0000000:76902 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 8 | 50:24:0000000:77023 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 9 | 50:24:0000000:77024 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 10 | 50:24:0040203:100 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 11 | 50:24:0040203:102 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 12 | 50:24:0040203:109 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 13 | 50:24:0040203:113 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 14 | 50:24:0040203:125 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 15 | 50:24:0040203:98 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 16 | 50:24:0040203:99 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 17 | 50:24:0040109:139 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 18 | 50:24:0040109:140 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 19 | 50:24:0040109:141 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 20 | 50:24:0040109:142 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 21 | 50:24:0040109:148 | Городской округ Орехово-Зуево |

| | | |
|----|-------------------|-------------------------------|
| 22 | 50:24:0040109:159 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 23 | 50:47:0011207:256 | Г. Орехово-Зуево |
| 24 | 50:47:0011207:263 | Г. Орехово-Зуево |
| 25 | 50:47:0011207:77 | Г. Орехово-Зуево |
| 26 | 50:47:0011207:78 | Г. Орехово-Зуево |
| 27 | 50:47:0011411:13 | Г. Орехово-Зуево |
| 28 | 50:47:0011411:15 | Г. Орехово-Зуево |

| | | |
|----|--------------------|------------------|
| 29 | 50:47:0011411:39 | Г. Орехово-Зуево |
| 30 | 50:47:0011411:5 | Г. Орехово-Зуево |
| 31 | 50:47:0011411:6 | Г. Орехово-Зуево |
| 32 | 50:47:0011411:7 | Г. Орехово-Зуево |
| 33 | 50:47:0011901:15 | Г. Орехово-Зуево |
| 34 | 50:47:0011901:3 | Г. Орехово-Зуево |
| 35 | 50:47:0011901:58 | Г. Орехово-Зуево |
| 36 | 50:47:0011901:59 | Г. Орехово-Зуево |
| 37 | 50:47:0011901:60 | Г. Орехово-Зуево |
| 38 | 50:47:0011901:61 | Г. Орехово-Зуево |
| 39 | 50:47:0011901:62 | Г. Орехово-Зуево |
| 40 | 50:47:0011501:12 | Г. Орехово-Зуево |
| 41 | 50:47:0011501:13 | Г. Орехово-Зуево |
| 42 | 50:47:0011905:1525 | Г. Орехово-Зуево |
| 43 | 50:47:0011905:192 | Г. Орехово-Зуево |
| 44 | 50:47:0011905:741 | Г. Орехово-Зуево |
| 45 | 50:47:0011905:81 | Г. Орехово-Зуево |
| 46 | 50:47:0011905:84 | Г. Орехово-Зуево |

| | | |
|----|-------------------|-------------------------------|
| 47 | 50:47:0011903:1 | Г. Орехово-Зуево |
| 48 | 50:47:0011903:31 | Г. Орехово-Зуево |
| 49 | 50:47:0011504:25 | Г. Орехово-Зуево |
| 50 | 50:47:0011904:6 | Г. Орехово-Зуево |
| 51 | 50:47:0011506:17 | Г. Орехово-Зуево |
| 52 | 50:47:0011906:64 | Г. Орехово-Зуево |
| 53 | 50:47:0012001:6 | Г. Орехово-Зуево |
| 54 | 50:47:0012003:19 | Г. Орехово-Зуево |
| 55 | 50:47:0012002:187 | Г. Орехово-Зуево |
| 56 | 50:47:0012004:590 | Г. Орехово-Зуево |
| 57 | 50:47:0012004:591 | Г. Орехово-Зуево |
| 58 | 50:47:0041301:13 | Г. Орехово-Зуево |
| 59 | 50:24:0050682:27 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 60 | 50:24:0050682:28 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 61 | 50:24:0050682:29 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 62 | 50:24:0050682:515 | Городской округ Орехово-Зуево |

| | | |
|----|-------------------|-------------------------------|
| 63 | 50:24:0050682:516 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 64 | 50:24:0050682:517 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 65 | 50:24:0050682:518 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 66 | 50:24:0050682:519 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 67 | 50:24:0050682:520 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 68 | 50:24:0050682:521 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 69 | 50:24:0050682:522 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 70 | 50:24:0050682:523 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 71 | 50:24:0050682:524 | Городской округ Орехово-Зуево |

| | | |
|----|-------------------|-------------------------------|
| 72 | 50:24:0050602:121 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 73 | 50:24:0050602:122 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 74 | 50:24:0050602:107 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 75 | 50:24:0050602:274 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 76 | 50:24:0050602:275 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 77 | 50:24:0050602:322 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 78 | 50:24:0050676:647 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 79 | 50:24:0050672:105 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 80 | 50:24:0050672:106 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 81 | 50:24:0050672:110 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 82 | 50:24:0050672:111 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 83 | 50:24:0050672:112 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 84 | 50:24:0050672:113 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 85 | 50:24:0050672:114 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 86 | 50:24:0050672:115 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 87 | 50:24:0050672:116 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 88 | 50:24:0050672:117 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 89 | 50:24:0050672:118 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 90 | 50:24:0050672:121 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 91 | 50:24:0050672:122 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 92 | 50:24:0050672:123 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 93 | 50:24:0050672:125 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 94 | 50:24:0050672:126 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 95 | 50:24:0050672:127 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 96 | 50:24:0050672:128 | Городской округ Орехово-Зуево |

| | | |
|-----|-------------------|-------------------------------|
| 97 | 50:24:0050672:129 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 98 | 50:24:0050672:13 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 99 | 50:24:0050672:130 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 100 | 50:24:0050672:131 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 101 | 50:24:0050672:132 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 102 | 50:24:0050672:133 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 103 | 50:24:0050672:134 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 104 | 50:24:0050672:135 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 105 | 50:24:0050672:136 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 106 | 50:24:0050672:137 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 107 | 50:24:0050672:138 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 108 | 50:24:0050672:139 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 109 | 50:24:0050672:140 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 110 | 50:24:0050672:141 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 111 | 50:24:0050672:142 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 112 | 50:24:0050672:143 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 113 | 50:24:0050672:144 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 114 | 50:24:0050672:145 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 115 | 50:24:0050672:146 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 116 | 50:24:0050672:147 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 117 | 50:24:0050672:148 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 118 | 50:24:0050672:149 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 119 | 50:24:0050672:150 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 120 | 50:24:0050672:151 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 121 | 50:24:0050672:152 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 122 | 50:24:0050672:153 | Городской округ Орехово-Зуево |

| | | |
|-----|-------------------|-------------------------------|
| 123 | 50:24:0050672:154 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 124 | 50:24:0050672:155 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 125 | 50:24:0050672:157 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 126 | 50:24:0050672:17 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 127 | 50:24:0050672:18 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 128 | 50:24:0050713:66 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 129 | 50:24:0050713:67 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 130 | 50:24:0050713:68 | Городской округ Орехово-Зуево |

| | | |
|-----|-------------------|-------------------------------|
| 131 | 50:24:0050713:69 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 132 | 50:24:0050713:70 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 133 | 50:24:0050713:71 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 134 | 50:24:0050713:72 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 135 | 50:24:0050713:73 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 136 | 50:24:0050713:74 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 137 | 50:24:0050713:75 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 138 | 50:24:0050713:9 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 139 | 50:24:0050702:356 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 140 | 50:24:0050702:357 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 141 | 50:24:0050702:76 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 142 | 50:24:0050714:261 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 143 | 50:24:0050714:283 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 144 | 50:24:0050703:302 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 145 | 50:24:0050703:303 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 146 | 50:24:0050703:304 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 147 | 50:24:0050703:305 | Городской округ Орехово-Зуево |

| | | |
|-----|-------------------|-------------------------------|
| 148 | 50:24:0050703:306 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 149 | 50:24:0050703:307 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 150 | 50:24:0050703:308 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 151 | 50:24:0050703:309 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 152 | 50:24:0060619:67 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 153 | 50:24:0060619:68 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 154 | 50:24:0060619:69 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 155 | 50:24:0060619:70 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 156 | 50:24:0060619:71 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 157 | 50:24:0060619:72 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 158 | 50:24:0060619:73 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 159 | 50:24:0060619:74 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 160 | 50:24:0050907:589 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 161 | 50:24:0050907:594 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 162 | 50:24:0050907:595 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 163 | 50:24:0050907:640 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 164 | 50:24:0050907:641 | Городской округ Орехово-Зуево |

| | | |
|-----|--------------------|-------------------------------|
| 165 | 50:47:0000000:6255 | Г. Орехово-Зуево |
| 166 | 50:24:0050648 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 167 | 50:24:0050923 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 168 | 50:24:0050907 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 169 | 50:24:0060619 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 170 | 50:24:0050713 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 171 | 50:24:0050714 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 172 | 50:24:0050702 | Городской округ Орехово-Зуево |

| | | |
|-----|---------------|-------------------------------|
| 173 | 50:24:0050703 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 174 | 50:24:0050618 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 175 | 50:24:0050602 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 176 | 50:24:0050676 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 177 | 50:24:0050672 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 178 | 50:24:0050682 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 179 | 50:24:0040203 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 180 | 50:24:0040109 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 181 | 50:47:0012001 | Г. Орехово-Зуево |
| 182 | 50:47:0012003 | Г. Орехово-Зуево |
| 183 | 50:47:0012002 | Г. Орехово-Зуево |
| 184 | 50:47:0012004 | Г. Орехово-Зуево |
| 185 | 50:47:0041301 | Г. Орехово-Зуево |
| 186 | 50:24:0000000 | Городской округ Орехово-Зуево |
| 187 | 50:47:0011207 | Г. Орехово-Зуево |
| 188 | 50:47:0011411 | Г. Орехово-Зуево |
| 189 | 50:47:0011501 | Г. Орехово-Зуево |
| 190 | 50:47:0011906 | Г. Орехово-Зуево |
| 191 | 50:47:0011910 | Г. Орехово-Зуево |
| 192 | 50:47:0000000 | Г. Орехово-Зуево |
| 193 | 50:47:0011905 | Г. Орехово-Зуево |